

UCHWAŁA NR XIV/192/15
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 21 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) Rada Miejska w Nysie uchwała, co następuje: W celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Gminy Nysa wprowadza się następujące zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa.

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 3) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Nysa,
- 4) mieszkańcu Gminy – należy przez to rozumieć osobę przebywającą na terenie Gminy z zamiarem stałego pobytu,
- 5) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć mieszkańca Gminy składającego pisemny wniosek o najem, zamianę lokalu, dołączenie wolnego pomieszczenia, przedłużenie najmu lokalu oraz uprawnionego do lokalu socjalnego na podstawie wyroku sądowego nakazującego eksmisję z dotychczas zajmowanego lokalu,
- 6) gospodarstwie domowym – należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe w rozumieniu art. 2 ust.1 pkt 9 ustawy,
- 7) dochodzie – należy przez to rozumieć dochód wnioskodawcy i wszystkich osób ubiegających się o najem wraz z wnioskodawcą, z okresu 3 ostatnich miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, w rozumieniu art. 3 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 966, ze zm.),
- 8) najniższej emeryturze – należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury ogłoszonej zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 748),
- 9) Komisji Mieszkaniowej – należy przez to rozumieć ciało doradcze i opiniodawcze powołane przez Burmistrza Nysy.

Rozdział 2.
Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 2. Za warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uznaje się jedną z następujących sytuacji:

- 1) zamieszkiwanie w lokalu, w którym powierzchnia pokoi w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy nie przekracza 8m², a w przypadku gdy przynajmniej jedna z osób prowadzących wraz z wnioskodawcą gospodarstwo domowe jest dzieckiem legitymującym się orzeczeniem o niepełnosprawności obowiązującym do ukończenia przez niego 16 roku życia, bądź osobą niepełnosprawną w stopniu znacznym, potwierdzonym orzeczeniem wydanym na podstawie odrębnych przepisów – 10m²,

- 2) zamieszkiwanie w lokalu, który nie spełnia wymogów pomieszczenia przeznaczonego na pobyt stały ludzi, potwierdzone orzeczeniem właściwego organu,
- 3) wnioskodawca zamieszkuje w lokalu, który ze względu na kondygnację, wyposażenie techniczne, powierzchnię – nie jest odpowiedni dla najemcy lub osób wspólnie zamieszkujących z powodu podeszłego wieku, schorzeń narządów ruchu lub niepełnosprawności w stopniu znacznym w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r . o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych.

Rozdział 3.

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub w podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 3. Lokal może być wynajęty na czas nieoznaczony wnioskodawcy nie mającemu zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, którego średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku oraz miesiąc zaproponowania takiego lokalu nie przekracza:

- 1) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego 175% najniższej emerytury;
- 2) w przypadku gospodarstwa wieloosobowego 125% najniższej emerytury.

§ 4. Lokal socjalny może być wynajęty wnioskodawcy, który nie ma tytułu prawnego do lokalu i którego średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku oraz miesiąc zaproponowania lokalu nie przekracza:

- 1) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego 100% najniższej emerytury,
- 2) w przypadku gospodarstwa wieloosobowego 75% najniższej emerytury.

§ 5. Umowę najmu lokalu socjalnego po upływie oznaczonego w niej czasu, można przedłużyć na wniosek najemcy na kolejny czas oznaczony jeżeli dochody wnioskodawcy w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o zawarcie nowej umowy na ten lokal, nie przekraczają więcej niż o 20% kwoty określonej w § 4 dla gospodarstwa jednoosobowego i więcej niż 10% dla gospodarstwa wieloosobowego.

Rozdział 4.

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu

§ 6. 1. O obniżenie czynszu mogą się ubiegać najemcy, których średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o obniżkę czynszu, nie przekracza kwoty 125% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i 150% kwoty w gospodarstwie jednoosobowym.

2. Czynsz może zostać obniżony w następujących wysokościach:

- 1) 50% dla najemców, których średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego (jedno lub wielorodzinnego) jest niższy niż 100% kwoty uprawniającej do ubiegania się o obniżkę,
- 2) 25% dla najemców, których średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego (jedno lub wielorodzinnego) jest wyższy niż 100% kwoty uprawniającej do ubiegania się o obniżkę.

3. Stawka czynszu najmu dla lokalu wynajmowanego na czas nieoznaczony może być maksymalnie obniżona do poziomu stawki czynszu dla lokali socjalnych wyznaczonych w mieszkaniowym zasobie gminy.

Rozdział 5.
Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy
najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 7. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje następującym wnioskodawcom, nie mającym zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i spełniającym kryteria określone w § 3:

- 1) pozbawionym lokalu na skutek klęsk żywiołowych i nie posiadającym tytułu prawnego do innego lokalu, w którym mogą zamieszkać,
- 2) zamieszkującym w lokalach lub budynkach mieszkaniowego zasobu gminy i posiadającym umowy na czas nieoznaczony – przeznaczonych do rozbiórki, przebudowy lub sprzedaży,
- 3) będącym osobami niepełnosprawnymi w stopniu znacznym, potwierdzonym orzeczeniem wydanym na podstawie odrębnych przepisów,
- 4) zamieszkującym w warunkach kwalifikujących do ich poprawy określonych w §2,
- 5) zamieszkującym w lokalu socjalnym, do którego po upływie czasu, na jaki zawarta była umowa najmu, nie mogą uzyskać przedłużenia umowy na kolejny okres z powodu przekroczenia kryterium dochodowego, a spełniającym warunki do otrzymania lokalu na czas nieoznaczony,
- 6) tworzącym rodziny wielodzietne – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 114 ze zm.).

§ 8. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje następującym osobom, nie mającym tytułu prawnego do lokalu i spełniającym kryteria określone w § 4:

- 1) które opuściły placówkę opiekuńczą lub rodzinę zastępczą w związku z uzyskaniem pełnoletniości, jeżeli ich ostatnim miejscem zamieszkania przed umieszczeniem w placówce opiekuńczo-wychowawczej lub rodzinie zastępczej była Gmina Nysa, pod warunkiem, że z wnioskiem o najem lokalu wystąpią w ciągu 2 lat od osiągnięcia pełnoletniości,
- 2) w stosunku do których sąd orzekł o nabyciu prawa do lokalu socjalnego, jeżeli właściciel zajmowanego przez wnioskodawcę mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wystąpił do Gminy z żądaniem odszkodowania, o którym mowa w art. 18 ust. 5 ustawy,
- 3) wobec których sąd orzekł o eksmisji z lokalu socjalnego, jednocześnie przyznając prawo do lokalu socjalnego,
- 4) bezdomnym – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 163, ze zm.).

Rozdział 6.
Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa
oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale
w innych zasobach

§ 9. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 za zgodą Burmistrza Nysy, wydaną po uzyskaniu opinii jednostki zarządzającej gminnym zasobem mieszkaniowym i przeprowadzeniu wizji w miejscu zamieszkania wnioskodawców dopuszczalne są zamiany:

- 1) pomiędzy najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy,
- 2) pomiędzy najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, a najemcami lub właścicielami zajmującymi lokale w innych zasobach.

2. Niedopuszczalne są zamiany, o których mowa w ust. 1 jeżeli:

- 1) którykolwiek z najemców zamienianych lokali zamieszka w warunkach kwalifikujących do ich poprawy,
- 2) którykolwiek z wnioskujących o zamianę najemców zalega z zapłatą czynszu i innych opłat za używanie lokalu, a nie ureguje tej zaległości przed zawarciem umowy najmu zamienianego lokalu .

§ 10. Gmina może dokonać na wniosek najemcy zamiany lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy na inny lokal z tego zasobu w następujących przypadkach:

- 1) najemca zajmuje lokal mieszkalny na wspólnym przedpokoju,
- 2) najemca zajmuje lokal o powierzchni znacznie przekraczającej jego potrzeby i ubiega się o lokal o mniejszej powierzchni,
- 3) wnioskodawca zamieszkuje w lokalu socjalnym, do którego po upływie czasu, na jaki zawarta była umowa najmu nie może uzyskać przedłużenia umowy na kolejny okres z powodu przekroczenia kryterium dochodowego, a spełnia warunki do otrzymania lokalu na czas nieoznaczony.

§ 11. Wnioski o dokonanie zamiany lokalu w przypadku określonym w § 9 składa się na formularzu, którego wzór określony jest w załączniku nr 2 do uchwały, a w przypadku określonym w § 10 na formularzu, którego wzór określony jest w załączniku nr 1 do uchwały.

Rozdział 7.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddawania tych spraw kontroli społecznej

§ 12. 1. Wnioski o najem lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Nysa przyjmuje i wstępnie opiniuje zgodnie z kryteriami ustalonymi w niniejszej uchwale merytoryczny wydział Urzędu Miejskiego w Nysie.

2. Podstawą rozpatrzenia sprawy jest złożony przez wnioskodawcę wniosek wraz z dokumentacją niezbędną do stwierdzenia spełnienia przez wnioskodawcę kryteriów określonych niniejszą uchwałą.

3. Wniosek o najem lokalu składa się osobiście na formularzu, którego wzór określony jest w załączniku nr 1 do uchwały.

4. Do wypełnionego wniosku należy załączyć:

- 1) zaświadczenia o uzyskiwanych dochodach (wg załączonego wzoru druku do wniosku),
- 2) dowody potwierdzające spełnienie warunków określonych w uchwale dla ubiegania się o lokal,
- 3) informacje o warunkach mieszkaniowych w miejscu stałego i czasowego zameldowania oraz w miejscu faktycznego pobytu bez zameldowania osób zgłoszonych wraz z wnioskodawcą do wspólnego zamieszkiwania w przyszłym lokalu.

5. W przypadku złożenia wniosku, który nie spełnia wymogów formalnych wskazanych w ust. 3 i ust. 4, merytoryczny wydział wzywa wnioskodawcę do ich uzupełnienia. Brak uzupełnienia wniosku w określonym terminie uważany będzie za rezygnację z ubiegania się o najem lokalu.

6. W terminie do miesiąca od daty złożenia wniosku pracownicy merytorycznego wydziału przeprowadzają wizję w miejscu zamieszkania wnioskodawcy, z której sporządzają protokół zawierający opis mieszkania, wyszczególnienie osób faktycznie zamieszkujących w lokalu i inne dane, które wnioskodawca zgłasza do protokołu.

7. Złożenie przez wnioskodawcę dokumentów zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędnych do rozpatrzenia wniosku i zawarcia umowy najmu lokalu uprawnia do odstąpienia od realizacji wniosku.

8. Po dokonaniu weryfikacji wniosku przez pracowników merytorycznego wydziału Urzędu Miejskiego w Nysie i dokonanej wizji wnioskodawca otrzymuje w terminie 14 dni pisemną informację o rozpatrzeniu wniosku.

9. W przypadku odmownego załatwienia wniosku, o którym mowa w ust. 1, wnioskodawca może w terminie 14 dni od daty zawiadomienia o odmowie zwrócić się do Burmistrza Nysy z żądaniem ponownego rozpatrzenia tego wniosku.

10. Burmistrz Nysy rozpatruje żądanie, o którym mowa w ust. 9, w terminie 30 dni od daty jego złożenia, po uzyskaniu opinii Komisji Mieszkaniowej i zajmuje ostateczne stanowisko wobec ponownie rozpatrywanego wniosku.

§ 13. 1. Raz w roku, najpóźniej do końca pierwszego kwartału, sporządzana jest lista wnioskodawców, którzy oczekują na wynajęcie lokalu na czas nieoznaczony lub lokalu socjalnego. Na liście umieszczani są wnioskodawcy, których wnioski zostały złożone do dnia 31 grudnia roku poprzedniego i zostały pozytywnie zweryfikowane. Umieszczenie na liście wymaga ponownej weryfikacji jeżeli pomiędzy datą złożenia wniosku, a datą sporządzenia listy upłynęło więcej niż 3 miesiące.

2. Wnioskodawca jest zobowiązany do każdorazowej aktualizacji złożonego wniosku w zakresie, w jakim nastąpiła zmiana okoliczności objętych wnioskiem (wniosek aktualizacyjny).

3. Merytoryczny wydział może w każdym czasie wystąpić do wnioskodawcy o aktualizację złożonego wniosku.

4. Lista jest zatwierdzana przez Burmistrza Nysy, przy udziale Komisji Mieszkaniowej, o której mowa w ust. 5 i przedkładana merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Nysie.

5. Burmistrz Nysy zarządzeniem powołuje Komisję Mieszkaniową, w skład której wchodzi osoby wybrane spośród pracowników: Urzędu Miejskiego w Nysie, Ośrodka Pomocy Społecznej w Nysie, Nyskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o.o. oraz radnego wskazanego przez Radę Miejską Nysie.

6. W wyjątkowych sytuacjach Burmistrz Nysy może zlecić sporządzenie listy dodatkowej.

7. Na listach sporządzanych w kolejnych latach umieszczani są wnioskodawcy, którzy byli na listach z lat ubiegłych, a nie zostali ostatecznie skierowani do zawarcia umowy najmu – po ponownej weryfikacji ich wniosków dokonanej na podstawie aktualnych danych dotyczących warunków materialnych i mieszkaniowych oraz na zasadach, o których mowa w ust.1 wnioskodawcy składający wnioski po raz pierwszy.

§ 14. 1. Kontrola społeczna wniosków o najem lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych sprawowana jest przez Komisję Rady Miejskiej w Nysie oraz społeczność lokalną.

2. Wykazy osób ubiegających się o najem lokali są raz na kwartał przedkładane na posiedzenie merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Nysie.

3. Wnioskodawcy zweryfikowani pozytywnie są podawani do publicznej wiadomości poprzez wywieszanie wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie.

4. Roczne listy wnioskodawców oczekujących na najem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego są podawane do wiadomości i podlegają ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ulicy Kolejowej 15 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nysie.

Rozdział 8.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 15. 1. Osoby, które pozostały w lokalu opuszczonym przez dotychczasowego najemcę mogą ubiegać się o zawarcie umowy najmu tego lokalu, o ile zamieszkiwały faktycznie z dotychczasowym najemcą nieprzerwanie przez okres co najmniej 5 lat, poprzedzający datę opuszczenia przez niego lokalu.

2. Umowa najmu może być zawarta po wyczerpaniu trybu określonego w niniejszej uchwale, a stosunek prawny do lokalu został uregulowany.

3. Nie mogą uzyskać umowy najmu osoby, które posiadają tytuł prawny do lokalu, w którym mogą zamieszkać oraz których dochody przekraczają kryteria określone w § 3 dla lokalu wynajmowanego na czas nieoznaczony i w § 4 dla lokalu socjalnego.

4. Zasady niniejszego paragrafu stosuje się także do osób, które nie wstąpiły w najem po śmierci najemcy.

5. Dotychczasowi najemcy albo osoby, o których mowa w ust.1, którzy utracili tytuł prawny do zajmowanego lokalu ze względu na zadłużenie, mogą się ubiegać o ponowne zawarcie umowy na przedmiotowy lokal, o ile spłacili zadłużenie w całości i spełniają kryteria określone w § 3.

6. W sprawach określonych w ust.1, 4 i 5 składa się wnioski na formularzu, którego wzór określony jest w załączniku nr 1 do uchwały.

Rozdział 9.

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni przekraczającej 80 m²

§ 16. 1. Lokale o powierzchni przekraczającej 80 m² w mieszkaniowym zasobie gminy mogą być wynajmowane wnioskodawcom prowadzącym wieloosobowe gospodarstwa domowe składające się co najmniej z 5 osób i spełniającym kryteria określone w § 3.

2. W przypadku odmowy przyjęcia lokalu lub braku wnioskodawców spełniających kryteria do otrzymania lokalu na czas nieoznaczony, lokale o powierzchni przekraczającej 80 m² mogą być sprzedawane w drodze przetargu nieograniczonego lub podzielone na dwa samodzielne lokale, o ile będzie to technicznie możliwe.

Rozdział 10.

Zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy

§ 17. 1. Osoby, które zawarły umowy o pracę na czas nieokreślony na terenie Gminy Nysa mogą się ubiegać o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas oznaczony tj. czas trwania stosunku pracy, z wydzielonego na ten cel zasobu mieszkaniowego Gminy Nysa.

2. Uprawnionymi do zawarcia umowy są osoby, które podjęły pracę na terenie Gminy Nysa i nie są jej mieszkańcami.

3. Do osób kierowanych na najem związany ze stosunkiem pracy nie stosuje się warunków, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały.

§ 18. 1. Decyzję, w formie uchwały, o skierowaniu osoby do zawarcia umowy na czas trwania stosunku pracy podejmuje Rada Miejska w Nysie na podstawie: podania wnioskodawcy, zaświadczenia o podjęciu pracy na czas nieokreślony i opinii pracodawcy.

2. Podjęta uchwała stanowi podstawę do zawarcia umowy najmu.

3. Nie podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Nysie o skierowaniu osoby na najem lokalu związanego ze stosunkiem pracy nie wymaga uzasadnienia.

§ 19. Członkami rodziny najemcy, którzy mają prawo do zamieszkiwania w wynajętym lokalu są, pozostający we wspólnym gospodarstwie: małżonek, dzieci, rodzice najemcy i jego małżonka jeżeli ze względu na wiek lub niepełnosprawność nie powinni zamieszkiwać samodzielnie.

§ 20. 1. Pracownikowi w razie przejścia na emeryturę lub rentę przysługuje prawo do zmiany zawartej umowy najmu lokalu na czas wykonywania pracy na umowę najmu lokalu na czas nieoznaczony.

2. Prawo do zawarcia umowy na czas nieoznaczony lub prawo do lokalu zamiennego po śmierci pracownika zachowują osoby wymienione w §19.

Rozdział 11.

Postanowienia końcowe

§ 21. 1. W budynkach należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa, których wykaz zawiera:

- 1) załącznik nr 3 do uchwały, wydzielą się zwalniane (odzyskane) lokale, jako lokale socjalne,
- 2) załącznik nr 4 do uchwały, wydzielą się zwalniane (odzyskane) lokale, jako pomieszczenia tymczasowe.

2. Jeżeli najemcy zajmujący lokale w budynkach określonych w załączniku nr 3 do uchwały spełniają warunki do zakwalifikowania ich na najem lokalu socjalnego mogą wystąpić do Gminy o zmianę dotychczasowej umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony na umowę najmu na lokal socjalny. Ponowna zmiana takiej umowy nie jest możliwa.

3. Gmina może najemcom zajmującym lokale w budynkach określonych w ust. 1 zaproponować lokale zamienne, jeżeli spełniają warunki określone niniejszą uchwałą.

4. Gmina może również wskazać inny wolny lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy niż określony w załącznikach nr 3 i 4 do uchwały jako lokal socjalny lub pomieszczenie tymczasowe jeżeli zachodzi taka potrzeba i jest to zgodne z zasadami współżycia społecznego. Decyzję w tej sprawie podejmuje Burmistrz po zaopiniowaniu przez Komisję Mieszkaniową.

§ 22. Do spraw wszczętych, a nie zakończonych skierowaniem na najem lokalu na czas nieoznaczony lub lokalu socjalnego, stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 24. Traci moc uchwała nr XXVI/436/12 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 52).

§ 25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Paweł Nakoneczny

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres wnioskodawcy)

.....
(telefon kontaktowy)

Nr sprawy.....

Data wpływu.....

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XIV/192/15
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 26 listopada 2015 r.

Nysa,

Burmistrz Nysy
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

**WNIOSEK O NAJEM, ZAMIANĘ, DOŁĄCZENIE POMIESZCZEŃ,
UZYSKANIE TYTUŁU PRAWNEGO
DO LOKALU***

wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa dla wymienionych osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania (pieczęć i podpis Biura Meldunkowego)	Stopień pokrewieństwa
1				WNOSKODAWCA
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

(* niepotrzebne skreślić)

I. Dane dotyczące wysokości dochodów osób wymienionych we wniosku: (należy dołączyć zaświadczenie o dochodach miesięcznych, w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych – obliczonych jako średnia z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku). Dochody miesięczne z tytułu stosunku pracy lub stosunku służbowego, inne dochody stałe (w szczególności: alimenty, zasiłki rodzinne, dodatki pielęgnacyjne, zasiłki wychowawcze, zasiłki dla bezrobotnych, umowy o dzieło, umowy zlecenia) razem wynoszą zł., z czego na jedną osobę uprawnioną dochód miesięczny wynosizł.

II. Dane dotyczące mieszkania zajmowanego przez

1. Adres.....
2. Najemcą, członkiem spółdzielni, właścicielem* jest.....
stopień pokrewieństwa.....
3. Mieszkanie składa się z pokoi o powierzchni każdego pokoju I.....m²,
II..... m², III.....m², IV.....m², V.....m² oraz kuchnim².
4. Powierzchnia mieszkalna pokoi m², powierzchnia użytkowa m².
5. Mieszkanie położone jest na parterzepiętrze i wyposażone jest w instalację
wodno-kanalizacyjną, gazową, c. o., łazienkę, w.c. *
6. Zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym, własnościowym*,
inne
7. Ewentualne zaległości w opłatach z tytułu najmu lokaluzł.
8. Wysokość dodatku mieszkaniowegozł.
9. Ilość osób wykazanych w naliczeniach czynszowych

(pieczęć i podpis administratora, właściciela domu)*

.....

Lp.	Imię i nazwisko osób zameldowanych pod ww. adresem	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Potwierdzenie Biura Meldunkowego – data zameldowania
1			najemca-właściciel*	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

III. Dane dotyczące mieszkania zajmowanego przez.....

1. Adres.....
2. Najemcą, członkiem spółdzielni, właścicielem* jest.....
stopień pokrewieństwa.....
3. Mieszkanie składa się z pokoi o powierzchni każdego pokoju I.....m²,
II..... m², III.....m², IV.....m², V.....m² oraz kuchnim².
4. Powierzchnia mieszkalna pokoi m², powierzchnia użytkowa m².
5. Mieszkanie położone jest na parterzepiętrze i wyposażone jest w instalację
wodno-kanalizacyjną, gazową, c. o., łazienkę, w.c. *
6. Zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym, własnościowym*,
inne
7. Ewentualne zaległości w opłatach z tytułu najmu lokaluzł.
8. Wysokość dodatku mieszkaniowegozł.
9. Ilość osób wykazanych w naliczeniach czynszowych

(pieczęć i podpis administratora, właściciela domu)*

.....

Lp.	Imię i nazwisko osób zameldowanych pod ww. adresem	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Potwierdzenie Biura Meldunkowego – data zameldowania
1			najemca-właściciel*	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

IV. Uzasadnienie wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Oświadczenie

Oświadczam, że posiadam/ nie posiadam* tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego ani żadnej innej nieruchomości.

(* niepotrzebne skreślić)

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Pouczony o odpowiedzialności karnej, że za składanie fałszywych danych grozi kara pozbawienia wolności (art. 233 kodeksu karnego) oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe.

Jednocześnie oświadczam, że zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182, ze zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku oraz upublicznienie moich danych osobowych zawartych we wniosku. Treść ta może być podana do publicznej wiadomości na łamach prasy, na tablicy ogłoszeń mieszczącej się w Urzędzie Miejskim w Nysie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Oświadczam również, że jestem świadomy/a faktu, iż przysługuje mi prawo wglądu do moich danych osobowych oraz do ich poprawiania.

Data.....

Czytelny podpis.....

Nr dowodu osobistego.....

Pesel

IV. Uwagi i uzupełnienia wniosku:

.....
.....
.....

.....
(data i podpis z pieczętką pracownika przyjmującego wniosek)

VI. Kwalifikacja wniosku

1. § 3 uchwały – kryterium dochodowe na 1 osobę uprawnioną
2. § 2 uchwały – kryterium niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
w tym kryterium metrażowe na 1 osobą uprawnioną
3. inne

Wniosek w dniu został zaopiniowany

(pozytywnie / negatywnie)

.....
(pieczęć i podpis pracownika)

VII. Ponowna kwalifikacja wniosku po weryfikacji

1. § 3 uchwały – kryterium dochodowe na 1 osobę uprawnioną
 2. § 2 uchwały – kryterium niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
w tym kryterium metrażowe na 1 osobą uprawnioną
 3. inne
- Wniosek w dniu został zaopiniowany
(pozytywnie / negatywnie)

.....
(pieczęć i podpis pracownika)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres wnioskodawcy)

.....
(telefon kontaktowy)

Nr sprawy.....
Data wpływu.....

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XIV/192/15
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 26 listopada 2015 r.

Nysa,

Burmistrz Nysy
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

W N I O S E K
O DOBROWOLNĄ ZAMIANĘ MIESZKANIA

Lp.	Imię i nazwisko osób zameldowanych pod ww. adresem	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Potwierdzenie Biura Meldunkowego – data zameldowania
1.			najemca-właściciel*	
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

I. Dane dotyczące wysokości dochodów osób wymienionych we wniosku: (należy dołączyć zaświadczenie o dochodach miesięcznych, w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych – obliczonych jako średnia z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku). Dochody miesięczne z tytułu stosunku pracy lub stosunku służbowego, inne dochody stałe (w szczególności: alimenty, zasiłki rodzinne, dodatki pielęgnacyjne, zasiłki wychowawcze, zasiłki dla bezrobotnych, umowy o dzieło, umowy zlecenia) razem wynoszą zł., z czego na jedną osobę uprawnioną dochód miesięczny wynosizł.

II. Dane dotyczące mieszkania zajmowanego przez

1. Adres.....
2. Najemcą, członkiem spółdzielni, właścicielem* jest.....
stopień pokrewieństwa.....
3. Mieszkanie składa się z pokoi o powierzchni każdego pokoju I.....m²,
II..... m², III.....m², IV.....m², V.....m² oraz kuchnim².
4. Powierzchnia mieszkalna pokoi m², powierzchnia użytkowa m².
5. Mieszkanie położone jest na parterzepiętrze i wyposażone jest w instalację
wodno-kanalizacyjną, gazową, c. o., łazienkę, w.c. *
6. Zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym, własnościowym*,
inne
7. Ewentualne zaległości w opłatach z tytułu najmu lokaluzł.
8. Wysokość dodatku mieszkaniowegozł.
9. Ilość osób wykazanych w naliczeniach czynszowych

(pieczęć i podpis administratora, właściciela domu)*

.....

III. Uzasadnienie wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

O ś w i a d c z e n i e

Oświadczam, że posiadam/ nie posiadam* tytułu prawnego do innej nieruchomości.

(* niepotrzebne skreślić)

Data.....

Czytelny podpis wnioskodawcy nr dowodu osobistego.....

Czytelny podpis współmałżonka nr dowodu osobistego.....

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XIV/192/15
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 26 listopada 2015 r.

Wykaz budynków z lokalami socjalnymi

Lp.	Miejscowość	Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	Pow. użytkowa
1.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	1	54.12
2.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	2	50.85
3.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	3	50.75
4.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	4	62.83
5.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	5	45.07
6.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	18	6	23.85
7.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	1	69.97
8.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	2	75.08
9.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	4	37.65
10.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	5	52.14
11.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	6	32.87
12.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55	7	31.40
13.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	1	15.06
14.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	2	17.26
15.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	4	31.23
16.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	5	34.87
17.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	7	33.80
18.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	9	49.00
19.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	12	15.14
20.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	13	65.07
21.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	14	15.11
22.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	18	17.48
23.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	19	32.06
24.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	21	15.28
25.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	22	17.87
26.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55 A	23,24	33.83
27.	Nysa	Baligrodzka	7 A	1	58.51
28.	Nysa	Baligrodzka	7 A	2	61.44
29.	Nysa	Baligrodzka	7 A	3	46.91
30.	Nysa	Baligrodzka	7 A	4	62.90
31.	Nysa	Baligrodzka	9	1	31.67
32.	Nysa	Baligrodzka	9	2	56,60
33.	Nysa	Baligrodzka	9	3	34,30
34.	Nysa	Baligrodzka	9	4	31.60
35.	Nysa	Baligrodzka	29	1	59.75
36.	Nysa	Baligrodzka	29	2	51.45
37.	Nysa	Baligrodzka	29	3	30.46
38.	Nysa	Baligrodzka	29	4	48.59
39.	Nysa	Baligrodzka	29	5	33.40
40.	Nysa	Baligrodzka	29	6	24.51
41.	Nysa	Generała Andersa	9	1	47.34
42.	Nysa	Generała Andersa	9	2	30.54
43.	Nysa	Generała Andersa	9	3	36.49

44.	Nysa	Generała Andersa	9	4	52.23
45.	Nysa	Generała Andersa	9	5	22.21
46.	Nysa	Generała Andersa	9	6	43.20
47.	Nysa	Generała Maczka	1	1a	43.51
48.	Nysa	Generała Maczka	1	1b	43.51
49.	Nysa	Generała Maczka	1	1c	43.51
50.	Nysa	Generała Maczka	1	1d	43.51
51.	Nysa	Generała Okulickiego	1	1a	43.51
52.	Nysa	Generała Okulickiego	1	1b	43.51
53.	Nysa	Generała Okulickiego	1	1c	43.51
54.	Nysa	Generała Okulickiego	1	1d	43.51
55.	Nysa	Generała Okulickiego	2	2a	43.51
56.	Nysa	Generała Okulickiego	2	2b	43.51
57.	Nysa	Generała Okulickiego	2	2c	43.51
58.	Nysa	Generała Okulickiego	2	2d	43.51
59.	Nysa	Generała Okulickiego	3	3a	43.51
60.	Nysa	Generała Okulickiego	3	3b	43.51
61.	Nysa	Generała Okulickiego	3	3c	43.51
62.	Nysa	Generała Okulickiego	3	3d	43.51
63.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	1	1a	43.51
64.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	1	1b	43.51
65.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	1	1c	43.51
66.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	1	1d	43.51
67.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	2	2a	43.51
68.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	2	2b	43.51
69.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	2	2c	43.51
70.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	2	2d	43.51
71.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	3	3a	43.51
72.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	3	3b	43.51
73.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	3	3c	43.68
74.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	3	3d	43.51
75.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	4	4a	43.51
76.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	4	4b	43.51
77.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	4	4c	43.51
78.	Nysa	Generała Sosnkowskiego	4	4d	43.51
79.	Nysa	Głowackiego	16	1	33,60
80.	Nysa	Głowackiego	16	1a	14,50
81.	Nysa	Głowackiego	16	2	61,22
82.	Nysa	Głuchowska	5	1	94.87
83.	Nysa	Głuchowska	5	3	58.20
84.	Nysa	Głuchowska	5	4	33.38
85.	Nysa	Głuchowska	5	5	52.10
86.	Nysa	Głuchowska	5	6	62.17
87.	Nysa	Głuchowska	5	7	62.90
88.	Nysa	Głuchowska	5	8	35.21
89.	Nysa	Głuchowska	5	9	33.60
90.	Nysa	Głuchowska	5	10	33.59
91.	Nysa	Głuchowska	6	1	41.95
92.	Nysa	Głuchowska	6	1a	41.62
93.	Nysa	Głuchowska	6	2	97.58
94.	Nysa	Głuchowska	6	3	64.85
95.	Nysa	Głuchowska	6	4	39.30
96.	Nysa	Głuchowska	6	5	36.10

97.	Nysa	Głuchowska	6	6	42.15
98.	Nysa	Głuchowska	6	7	25.00
99.	Nysa	Głuchowska	6	8	44.84
100.	Nysa	Głuchowska	6	9	59.14
101.	Nysa	Głuchowska	6	10	85.59
102.	Nysa	Głuchowska	6	11	57.30
103.	Nysa	Głuchowska	6	12	97.84
104.	Nysa	Grodzka	50	1	28.48
105.	Nysa	Grodzka	50	2	39.37
106.	Nysa	Grodzka	50	3	50.91
107.	Nysa	Grodzka	50	4	33.44
108.	Nysa	Grodzka	50	5	34.50
109.	Nysa	Grodzka	50	6	33.78
110.	Nysa	Grodzka	50	7	29.87
111.	Nysa	Grodzka	50	8	33.82
112.	Nysa	Grodzka	50	9	34.76
113.	Nysa	Grodzka	50	10	33.14
114.	Nysa	Grodzka	50	11	28.75
115.	Nysa	Grodzka	50	12	40.85
116.	Nysa	Grodzka	50	13	52.92
117.	Nysa	Grodzka	50	14	34.42
118.	Nysa	Grodzka	50	15	34.65
119.	Nysa	Grodzka	50	16	35.24
120.	Nysa	Grodzka	50	17	32.06
121.	Nysa	Grodzka	50	18	34.12
122.	Nysa	Grodzka	50	19	35.02
123.	Nysa	Grodzka	50	20	33.24
124.	Nysa	Grodzka	50	21	28.58
125.	Nysa	Grodzka	50	22	40.09
126.	Nysa	Grodzka	50	23	54.14
127.	Nysa	Grodzka	50	24	34.53
128.	Nysa	Grodzka	50	25	34.56
129.	Nysa	Grodzka	50	26	35.30
130.	Nysa	Grodzka	50	27	32.23
131.	Nysa	Grodzka	50	28	33.29
132.	Nysa	Grodzka	50	29	34.03
133.	Nysa	Grodzka	50	30	34.79
134.	Nysa	Grodzka	50 A	1	34.57
135.	Nysa	Grodzka	50 A	2	33.09
136.	Nysa	Grodzka	50 A	3	30.84
137.	Nysa	Grodzka	50 A	4	32.85
138.	Nysa	Grodzka	50 A	5	33.81
139.	Nysa	Grodzka	50 A	6	33.57
140.	Nysa	Grodzka	50 A	7	57.82
141.	Nysa	Grodzka	50 A	8	28.40
142.	Nysa	Grodzka	50 A	9	30.49
143.	Nysa	Grodzka	50 A	10	34.52
144.	Nysa	Grodzka	50 A	11	33.42
145.	Nysa	Grodzka	50 A	12	32.61
146.	Nysa	Grodzka	50 A	13	36.27
147.	Nysa	Grodzka	50 A	14	34.88
148.	Nysa	Grodzka	50 A	15	34.18
149.	Nysa	Grodzka	50 A	16	51.05

150.	Nysa	Grodkowska	50 A	17	34.30
151.	Nysa	Grodkowska	50 A	18	33.94
152.	Nysa	Grodkowska	50 A	19	34.71
153.	Nysa	Grodkowska	50 A	20	34.36
154.	Nysa	Grodkowska	50 A	21	32.02
155.	Nysa	Grodkowska	50 A	22	38.10
156.	Nysa	Grodkowska	50 A	23	34.44
157.	Nysa	Grodkowska	50 A	24	33.49
158.	Nysa	Grodkowska	50 A	25	51.47
159.	Nysa	Grodkowska	50 A	26	34.58
160.	Nysa	Grodkowska	50 A	27	34.30
161.	Nysa	Kadłubka	1	1	46.08
162.	Nysa	Kadłubka	1	2	71.84
163.	Nysa	Kadłubka	1	3	33.39
164.	Nysa	Kadłubka	1	4	44.60
165.	Nysa	Kadłubka	1	5	74.29
166.	Nysa	Kadłubka	1	6	47.31
167.	Nysa	Kadłubka	1	7	67.68
168.	Nysa	Kadłubka	1	8	29.57
169.	Nysa	Kordeckiego	30	1	48.99
170.	Nysa	Kordeckiego	30	2	30.23
171.	Nysa	Kordeckiego	30	3	68.19
172.	Nysa	Kordeckiego	30	4	22.20
173.	Nysa	Kordeckiego	30	5	22.00
174.	Nysa	Kordeckiego	34	1	48.78
175.	Nysa	Kordeckiego	34	2	52.38
176.	Nysa	Kordeckiego	34	3	53.00
177.	Nysa	Kordeckiego	34	4	45.27
178.	Nysa	Kordeckiego	34	5	37.44
179.	Nysa	Kordeckiego	34	6	36.91
180.	Nysa	Kościuszki	4	1	42.30
181.	Nysa	Kościuszki	4	2	38.87
182.	Nysa	Kościuszki	4	3	56.83
183.	Nysa	Kościuszki	4	4	55.51
184.	Nysa	Kościuszki	4	5	43.05
185.	Nysa	Kościuszki	4	6	44.35
186.	Nysa	Kościuszki	4	7	57.21
187.	Nysa	Kościuszki	4	8	55.37
188.	Nysa	Kościuszki	4	9	31.80
189.	Nysa	Kościuszki	4	10	31.72
190.	Nysa	Kościuszki	4	11	21.55
191.	Nysa	Kościuszki	4	12	31.00
192.	Nysa	Kościuszki	17	1	56.84
193.	Nysa	Kościuszki	17	2	29.47
194.	Nysa	Kościuszki	17	3	34.41
195.	Nysa	Kościuszki	17	4	30.68
196.	Nysa	Kościuszki	17	5	46.94
197.	Nysa	Kościuszki	17	6	61.74
198.	Nysa	Kościuszki	17	7	41.55
199.	Nysa	Krawiecka	7	2	28.10
200.	Nysa	Krawiecka	7	3	56.39
201.	Nysa	Krawiecka	7	4	66.43
202.	Nysa	Krawiecka	7	5	58.47

203.	Nysa	Krawiecka	7	6	45.58
204.	Nysa	Krawiecka	7	7	25.58
205.	Nysa	Krawiecka	7	8	22.80
206.	Nysa	Krawiecka	8	1	72.15
207.	Nysa	Krawiecka	8	2	67.16
208.	Nysa	Krawiecka	8	3	35.20
209.	Nysa	Krawiecka	8	4	48.14
210.	Nysa	Krawiecka	8	5	44.90
211.	Nysa	Krawiecka	8	6	41.22
212.	Nysa	Krawiecka	8	7	21.20
213.	Nysa	Krawiecka	8	8	22.70
214.	Nysa	Księdza Ściegiennego	6	1	38.35
215.	Nysa	Księdza Ściegiennego	6	2	47.77
216.	Nysa	Księdza Ściegiennego	6	3	52.07
217.	Nysa	Księdza Ściegiennego	6	4	41.80
218.	Nysa	Księdza Ściegiennego	6	5	52.54
219.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	1	20.63
220.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	2	50.60
221.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	3	41.50
222.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	4	40.76
223.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	5	35.00
224.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	6	48.44
225.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	7	39.90
226.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	8	31.70
227.	Nysa	Księdza Ściegiennego	11	9	45.00
228.	Nysa	Ligonia	2a	1a	37,39
229.	Nysa	Ligonia	2a	1	33.00
230.	Nysa	Ligonia	2a	2	28.04
231.	Nysa	Ligonia	2a	3	33.45
232.	Nysa	Ligonia	2a	4	29.30
233.	Nysa	Ligonia	2a	5	33.89
234.	Nysa	Ligonia	2a	6	51.61
235.	Nysa	Ligonia	2a	7	12.53
236.	Nysa	Podolska	2	1	46.20
237.	Nysa	Podolska	2	2	49.30
238.	Nysa	Podolska	2	3	89.69
239.	Nysa	Podolska	2	4	30.63
240.	Nysa	Podolska	2a	-	58.00
241.	Nysa	Podolska	22	1	23.30
242.	Nysa	Podolska	22	2	23.80
243.	Nysa	Podolska	22	3	46.40
244.	Nysa	Podolska	22	4	54.10
245.	Nysa	Podolska	22	6	43.80
246.	Nysa	Podolska	22	8	36.70
247.	Nysa	Pomorska	18	1	53.36
248.	Nysa	Pomorska	18	2	52.43
249.	Nysa	Pomorska	18	3	41.80
250.	Nysa	Pomorska	18	3a	34.11
251.	Nysa	Pomorska	18	4	59.84
252.	Nysa	Pomorska	18	5	61.30
253.	Nysa	Rydza Śmigłego	1	1a	43.51
254.	Nysa	Rydza Śmigłego	1	1b	43.51
255.	Nysa	Rydza Śmigłego	1	1c	43.51

256.	Nysa	Rydza Śmigłego	1	1d	43.51
257.	Nysa	Rydza Śmigłego	2	2a	43.51
258.	Nysa	Rydza Śmigłego	2	2b	43.51
259.	Nysa	Rydza Śmigłego	2	2c	43.51
260.	Nysa	Rydza Śmigłego	2	2d	43.51
261.	Nysa	Sanocka	2	1	23.37
262.	Nysa	Sanocka	2	2	51.77
263.	Nysa	Sanocka	2	3	29.83
264.	Nysa	Sanocka	2	4	63.23
265.	Nysa	Strzelców Bytomskich	6	1	50.70
266.	Nysa	Strzelców Bytomskich	6	2	35.53
267.	Nysa	Strzelców Bytomskich	6	3	72.80
268.	Nysa	Strzelców Bytomskich	6	4	18.65
269.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	1	27.80
270.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	2	58.80
271.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	3	29.19
272.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	4	59,72
273.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	5	43.40
274.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	7	81.56
275.	Nysa	Unii Lubelskiej	5	8	18.00
276.	Nysa	Zamoyskiego	1	1	57.14
277.	Nysa	Zamoyskiego	1	2	54.90
278.	Nysa	Zamoyskiego	1	4	60.09
279.	Nysa	Zamoyskiego	1	5	60.50
280.	Nysa	Zamoyskiego	1	6	68.38
281.	Goświnowice	Szkolna	30	1	36.10
282.	Goświnowice	Szkolna	30	2	36.10
283.	Goświnowice	Szkolna	30	3	62.60
284.	Goświnowice	Szkolna	30	4	41.11
285.	Goświnowice	Szkolna	30	5	35.85
286.	Goświnowice	Szkolna	30	6	38.05
287.	Goświnowice	Szkolna	30	7	32.59
288.	Goświnowice	Szkolna	32	1	31.48
289.	Goświnowice	Szkolna	32	2	31.47
290.	Goświnowice	Szkolna	32	3	36.75
291.	Goświnowice	Szkolna	32	4	31.47
292.	Goświnowice	Szkolna	32	5	45.52
293.	Goświnowice	Szkolna	32	6	55.49
294.	Goświnowice	Szkolna	32	7	33.65
295.	Hajduki Nyskie		56	1	25.34
296.	Hajduki Nyskie		56	2	30.40
297.	Hajduki Nyskie		56	3	24.53
298.	Hajduki Nyskie		56	4	28.55
299.	Hajduki Nyskie		56	5	28.30
300.	Hajduki Nyskie		56	6	26.89
301.	Hanuszów		17	1	58.37
302.	Hanuszów		17	3	37.40
303.	Hanuszów		17	4	23.70
304.	Hanuszów		17	5	23.20
305.	Hanuszów		17	6	60.76
306.	Hanuszów		17	7	15.54
307.	Kępnica		31B	1	34.25
308.	Kępnica		31B	2	35.29

309.	Kępnica		31B	3	52.91
310.	Kępnica		31B	4	29.63
311.	Kępnica		31B	5	27.61
312.	Kępnica		31B	6	27.54
313.	Kępnica		31B	7	42.64
314.	Kępnica		31B	8	35.88
315.	Kępnica		31B	9	34.94
316.	Kępnica		31B	10	34.50
317.	Koperniki		35	1	48.92
318.	Koperniki		35	1a	60.36
319.	Koperniki		35	2	29.96
320.	Koperniki		35	3	46.84
321.	Koperniki		35	4	51.30
322.	Koperniki		35	5	30.24
323.	Koperniki		35	6	47.20
324.	Kubice		31	1	45.70
325.	Kubice		31	2	22.70
326.	Kubice		31	3	24.00
327.	Kubice		31	4	15.00
328.	Kubice		31	5	24.20
329.	Kubice		31	6	41.70
330.	Kubice		31	7	24.20
331.	Lipowa		50	1	90.04
332.	Lipowa		50	2	41.26
333.	Lipowa		50	2a	35.05
334.	Lipowa		50	3	53.21
335.	Niwnica		44	2	54.84
336.	Niwnica		44	3	21.00
337.	Niwnica		44	4	36.48
338.	Niwnica		44	5	28.15
339.	Przełek		8	1	45.80
340.	Przełek		8	2	44.70
341.	Przełek		8	3	31.00
342.	Przełek		8	4	29.11
343.	Przełek		8	5	34.00
344.	Przełek		34	1	50.80
345.	Przełek		34	2	49.60
346.	Przełek		34	3	48.42
347.	Przełek		34	3a	44.85
348.	Przełek		34	5	61.40
349.	Przełek		34	6	55.00
350.	Przełek		34	7	44.20
351.	Przełek		34	8	66.10
352.	Przełek		34	9	47.90
353.	Przełek		34	10	75.30
354.	Przełek		34	12	80.60
355.	Przełek		34	13	58.70
356.	Przełek		34	14	46.10
357.	Przełek		34	15	46.70
358.	Przełek		34	16	48.20
359.	Przełek		34	17	94.70
360.	Radzikowice		63	2	54.12
361.	Radzikowice		63	3	28.67

362.	Radzikowice		63	4	15.75
363.	Radzikowice		63	5	35.28
364.	Radzikowice		63	6	34.88
365.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	9	1	45.00
366.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	9	2	63.88
367.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	9	3	60.30
368.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	1	47.24
369.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	2	15.15
370.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	3	52.08
371.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	4	40.35
372.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	4a	12.11
373.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	5	34.08
374.	Siestrzechowice	Mikołaja Kopernika	32	6	12.54

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIV/192/15

Rady Miejskiej w Nysie

z dnia 26 listopada 2015 r.

Wykaz pomieszczeń tymczasowych

Lp.	Miejscowość	Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	Pow. użytkowa
1.	Nysa	Aleja Wojska Polskiego	55a	14	15,11
2.	Nysa	Bohaterów Warszawy	1	3b	33,90
3.	Nysa	Bohaterów Warszawy	4	9	38,55
4.	Nysa	Zjednoczenia	5b	6	42,23